

الآثار الفقهية لأسباب تعثر المشاريع والاستثمارات (دراسة فقهية مقارنة)

إعداد الطالب: أحمد بن صامل بن موصل الصبحي

أ. د فيصل بن سعيد بالعمش

مستخلص

تحديد ماهية الأطر والقواعد الشرعية التي يمكن أن ينبنى عليها وضع حلول لكل ما يترتب من آثار لأسباب التعثر في المشاريع والاستثمارات. أهداف الدراسة: تهدف الدراسة إلى بيان مواطن الخلل الواردة لأنواع التعاقدات المعاصرة، ومساندة الجهات ذات الاختصاص لإيجاد الحلول الشرعية لقضايا النزاع الناتجة عن وقائع التعثر في المشاريع والاستثمارات. منهج الدراسة وأدواتها: استخدم الباحث المنهج الوصفي لوصف أسباب التعثر وصورها العارضة، ومن ثم الأسلوب التحليلي لعرض الآراء الفقهية والرؤى الشرعية في تلك الآثار، ومناقشة نصوص الفقهاء والإجابة عنها. أهم النتائج: ١ - سلطة الظروف الطارئة غالبية على كليات العقود وجزئياتها. ٢ - مسائل التضخم لا يصح أن يكون الحكم فيها مطردًا بمطلق القيمة أو مطلق المثلية، ولكن ينظر في كلِّ حادثة تضخم بما يضع ميزان العدل والانصاف بين المتعاقدين، فإذا قامت أمارات العدل تحققت شريعة الربِّ سبحانه. ٣ - مالية المنافع أمرٌ متقرر عند الناس منذ القدم، ولم تأت الشريعة بخلافه. ٤ - جواز تأجير اليد العاملة في مدة العمل المقدرة لذات الشركة. أهم التوصيات: ١ - دراسة بعض العقود العالمية المشهورة، ونظمها بما يتفق مع القواعد الشرعية، كعقد فييدك العالمي في المقاولات. ٢ - دراسة قضايا التأمين ومحاولة تأطيرها التأطير الفقهي الشرعي المنبني على القواعد الشرعية. ٣ - إخراج قوالب شرعية مؤطرة للأوراق التجارية بما يجعل مخرجاتها متفقة من القواعد الشرعية؛ حيث إن التعامل بها أصبح سمة من سمات هذا العصر. ٤ - إنشاء دائرة مستقلة بالمحاكم، أو وزارة العدل تصادق على صحة العقود وسلامتها من الناحية الشرعية تلافياً لوقوع ما يعترئها من إشكالات مستقبلية.

COMPENSATORY DAMAGES FOR UNINTENTIONAL LOSSES FOR FINANCIAL PROJECTS AND INVESTMENTS "BASED ON ISLAMIC "JURISPRUDENCE

student: Ahmed Bin Samil Bin Musel Al Subhi

supervisor: Dr. Faisal Bin Said Bel Amsh

. The Study Problem

: Identification of the disciplines and the legal rules which is the base of finding solutions for the results of the impacts of the reasons of the stumbling in the projects and the investments. The study Objectives: the study aims to display the defects points which come to the contracts and supporting the concerned parties for finding the legal solutions for the display cases coming out of to taking place of the stumbling in the projects and the investments. The study course and its instruments: The researcher used the descriptive method to display the doctrinal views and the legitimical visions in those impacts and discuss the texts of the scholars and their answers. The most important results: 1- Incidental circumstances authority dominate the complete contracts or some parts of them. 2- Inflation issues are not right to be judged steadily with the absolute value or the similar value but each circumstance of inflation must be taken in consideration in case that achieves the justice and equity between the contractors. If the signs of justice emerged, the law of Allah Almighty would be applicated. 3- Financial benefits are granted during ages and shariah (divine law) did not stand against them. 4- It is allowed to hire the labor during the estimated duration of work for the same company. The most important recommendations: 1- study some well-known international contracts and their disciplines which are consistent with the Legimical rules as the international Viiedk contract in contracting.