**المستخلص عربي :**

يهدف هذا البحث إلى حصر ودراسة توزيعات وخصائص السكن السياحي بمدينة جدة ، كأحد العناصر التي يؤمن فريق البحث بأهميتها في إطار منظومة التنمية السياحية في هذه المدينة خصوصاً وعلى البعد الوطني عموماً .

وإذ تم بفضل الله إنجاز مهام البحث بمرحلتيه الأولى والثانية ، فإن هذا التقرير يعرض نتائج تلك المهام ، شاملاً ذلك نتائج المسح العمراني الذي تم لمنشآت السكن السياحي وتوزيعات المنشآت المساندة ونتائج المسح الإستبياني الذي تم لعينة من مسئولي منشآت السكن السياحي . ونتائج المسح الإستبياني الذي تم لعينة من السواح . ويتم خلال التقرير رصد الاستنتاجات ورسم التوصيات التي تكفل بإذن الله التطوير الإستراتيجي لهذا الجانب التنموي الهام في مدينة جدة ، وترسم مثالاً للدراسات العلمية المطلوبة لجوانب التنمية السياحية عبر البلاد .

وإذ تعتبر هذه الدراسة الأولى من نوعها ( التوزيعي ) في هذا المجال عن مدينة جدة ، فقد واجهت مصاعب من أبرزها اعتماد فريق البحث بعد الله على استخلاص المعلومات ميدانياً لا سيما في جانب التوزيع المكاني لمنشآت السكن السياحي . ويأمل فريق البحث في أن تفيد هذه الدراسة جهود الهيئة العليا للسياحة نحو التخطيط لدعم جوانب السياحة الوطنية لا سيما في مدينة جدة ، بصفتها المدينة الأكبر الواقعة في أكثر المناطق سكاناً بالمملكة . تجدر الإشارة إلى أنه تم استخدام تقنية نظم المعلومات الجغرافية في إبراز خرائط وأشكال وتحليلات البحث .

**Abstract:**

This research aims to survey and study the distributions and characteristics of tourist accommodation in Jeddah, as one of the elements that the research team believes in their importance within the system of tourism development in this city in particular and on the national dimension in general.

As was the grace of God accomplish research tasks two phases I and II, this report presents the results of those tasks, including the results of the survey, which was urban housing facilities for tourism and distribution facilities support a baseline count and the results of the survey, which was a sample of housing officials, tourism facilities. The results of the survey, which was a baseline count of a sample of tourists. Through the report and are monitoring the conclusions and recommendations to ensure that the drawing, God willing, the strategic development of this important aspect of development in the city of Jeddah, and draw an example of the scientific studies required for aspects of tourism development across the country.

Considering this first study of its kind (distributive) in this area from the city of Jeddah, has faced difficulties, notably the adoption of the research team, after God to draw information to the field, particularly in the spatial distribution of tourist accommodation facilities. The research team hopes that this study reports the efforts of the Supreme Commission for Tourism to support aspects of planning for national tourism, particularly in the city of Jeddah, as the largest city located in more populous regions in the Kingdom. It should be noted that the use of GIS maps and to highlight the forms of analysis and research.